

Aika: Keskiviikko 31.8.2016 kello 18.00 - 18.30

Paikka: Langinkosken kirkko, Toivonsali

Läsnä: Heikki J. Oksanen puheenjohtaja  
Aimo Ilomäki varapuheenjohtaja  
Antero Kekkonen ”  
Jouko Koivukoski ”  
Reino Korhonen ”  
Topias Kotiniemi ”  
Pirkko Leskinen ”  
Kaisa Rönkä ”  
Hannu Heikkilä varajäsen  
Seppo Eerola jäsen  
Kari Hentunen ”  
Marja Hynninen ”  
Eine Hänninen ”  
Anu Johansson ”  
Jani Kansonen ”  
Antero Marjakangas varajäsen  
Aarno Mansikkamäki jäsen  
Pirjo-Liisa Osola ”  
Isabelle Pekonen ”  
Joonas Penttilä ”  
Pirjo Romppanen ”  
Veikko Räsänen ”  
Marja-Leena Saastamoinen ”  
Soile Suursoho varajäsen  
Arto Kurttio ”  
Kaija Yläsuutari jäsen  
Juho Eerola varajäsen  
Pirjo Hellgren jäsen  
Jari Lippo ”  
Lotta Hyvättinen varajäsen  
Silja Neiglick jäsen  
Kari Seppänen ”  
Juha Säämänen ”  
Jari Vuorimaa ”

Läsnäolo- ja puheoikeutettu:

Anna-Tiina Järvinen kirkkoherra  
Jukka Lopperi kirkkoherra  
Hannu Marttila kirkkoherra  
Jorma Korpela hallintojohtaja  
Matti Ilmivalta talouspäällikkö  
Jatta Tiihonen hallintosihteeri, sihteeri

Poissa: Ville Mielonen jäsen, ilm. esteestä  
Päivi Harsia ”  
Tapio Heino ”  
Mikko Hauhia ”  
Satu Vallema ”

Poissa:	Marika Pohjantuli	jäsen, ilm. esteestä
	Sini Airaksinen	”
	Jukka Lemmetyinen	”
	Antti Torkkeli	”
	Anne Peltonen	”
	Pekka Mättö	
	Pasi Pöllänen	varajäsen, ilm. esteestä
	Merja Ylivaara	”
	Lauri Eerola	”
	Onni Hämäläinen	jäsen
	Riku Pirinen	varajäsen
	Esa Ikonen	”
	Freddy Van Wonterghem	”

### 13 § Kokouksen avaus

Kirkkoherra Jukka Lopperin pitämän alkuhartauden jälkeen puheenjohtaja avasi kokouksen. Kokouksesta annettu kuulutus on lähetetty jäsenille kokousasiakirjojen mukana:

”Kuulutus

Kotka-Kymin seurakuntayhtymän yhteisen kirkkovaltuuston kokous pidetään keskiviikkona 31.8.2016 Langinkosken kirkolla alkaen kello 18.00.

Kokouksessa käsitellään seuraavat asiat:

- 13 § Kokouksen avaus
- 14 § Vapautusten myöntäminen ja läsnäolijoiden toteaminen
- 15 § Kokouksen laillisuuden, päätösvaltaisuuden toteaminen ja esityslistan hyväksyminen
- 16 § Pöytäkirjan tarkastus
- 17 § Investointimäärärahamuutos/Parikan kasteluvesijärjestelmä, Metsäkulman kappeli
- 18 § Osoitteessa Vesivalliaukio 1 sijaitsevan asuin-liikekerrostalon yhtiöittäminen
- 19 § Muut mahdolliset asiat
- 20 § Muutoksenhaku ja kokouksen päättäminen

Tämän kokouksen tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä seurakuntayhtymän hallinto- ja kiinteistötoimistossa 30 päivän ajan 8.9. - 10.10.2016 toimiston aukioloaikana.

Kotkassa 22. päivänä elokuuta 2016

A i m o I l o m ä k i

Aimo Ilomäki

yhteisen kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja”

### 14 § Vapautusten myöntäminen ja läsnäolijoiden toteaminen

Tästä kokouksesta ovat vapautusta anoneet seuraavat jäsenet: Ville Mielonen, Päivi Harasia, Tapio Heino, Mikko Hauhia, Satu Vallema, Marika Pohjantuli, Sini Airaksinen, Jukka Lemmetyinen, Antti Torkkeli, Anne Peltonen ja Pekka Mättö.  
Kutsutuista varajäsenistä vapautusta on anonut Pasi Pöllänen, Merja Ylivaara ja Lauri Eerola.

- Ehdotus:
1. Myönnetään tästä kokouksesta anotut vapautukset.
  2. Todetaan nimenhuudolla kokouksessa läsnä olevat valtuutetut.

- Päätös: 1. Vapautukset myönnettiin ja tilalle kutsuttiin: Lotta Hyvättinen, Juho Eerola, Esa Ikonen, Arto Kurttio, Hannu Heikkilä, Antero Marjankangas, Soile Suursoho, Riku Pirinen ja Freddy Van Wonterghem. Mikko Hauhian ja Marika Pohjantulen tilalle ei listalla ollut varajäsentä kutsua kokoukseen.
2. Suoritetun nimenhuudon jälkeen todettiin, että kirkkovaltuuston neljästäkymmenestä (40) jäsenestä olevan paikalla kolmekymmentäneljä (34).

#### **15 § Kokouksen laillisuuden, päätösvaltaisuuden toteaminen ja esityslistan hyväksyminen**

Yhteisen kirkkovaltuuston jäsenmäärä on 40 (yhteisen kirkkovaltuuston päätös 16.12.2015/ §57).

Ehdotus: Todettaneen yhteisen kirkkovaltuuston kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Hyväksytään jäsenille lähetetty esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös: Todettiin yhteisen kirkkovaltuuston kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Hyväksyttiin jäsenille lähetetty esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

#### **16 § Pöytäkirjan tarkastus**

Pöytäkirjan tarkastus tapahtuu 7. päivänä syyskuuta 2016 kello 15.00 mennessä Kotka-Kymin seurakuntayhtymän hallinto- ja kiinteistötoimistossa (Mariankatu 14 E, 48100 Kotka).

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä hallinto- ja kiinteistötoimistossa 30 päivän ajan 8.9. - 10.10.2016 toimistojen aukioloaikoina.

Ehdotus: Valitaan pöytäkirjan tarkastajiksi Jari Lippo ja Joonas Penttilä.

Päätös: Valittiin pöytäkirjan tarkastajiksi Jari Lippo ja Joonas Penttilä.

#### **17 § Investointimäärärahamuutos/Parikan kasteluvesijärjestelmä, Metsäkulman kappeli**

Valmistelijat: hallintojohtaja Jorma Korpela ja kiinteistöpalvelupäällikkö Pirkko Itälä puh. 044 752 9513

##### **Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 8.6.2015:**

Metsäkulman kappelin korjaustöiden suunnitelmat on hyväksytty kiinteistö- ja hautaustoimen kokouksessa 4.5.2016. Korjaustyöt sisältävät julkisivujen paneloinnin, räystäslaudoituksen, ikkunoiden ja ovien kunnostamisen sekä vesikaton uusimisen.

Investointiohjelmassa 2016 on Metsäkulman kappelin korjaustöihin varattu 80 000 € ja vuodelle 2017 on suunniteltu esitettäväksi 56 000 € määräraha.

Metsäkulman kappelin korjaustöiden urakan laskenta-aika päättyi 1.6.2016 klo 12:00.

Määräaikaan mennessä tarjouksen jättivät; Panu Building Oy, Peruspaasi Oy, KK Rakennus ja Kiinteistöpalvelu Ky, Codepoli Oy, Rakennuspalvelu Jarmo Mäntylä Oy sekä Suomen Kattocenter Oy.

Halvimman tarjouksen jättäneen Suomen Kattocenter Oy:n edustajien kanssa pidetyssä selontoneuvottelussa 7.6.2016 todettiin tarjouksen olevan tarjouspyynnön mukainen ja urakoitsijalla

on tilaajavastuulain mukaiset velvoitteet kunnossa. Selonottoneuvottelun pöytäkirja on nähtävänä kokouksessa.

Tarjous ylittää kuitenkin investointiohjelmassa 2016 työlle varatun 80 000 € määrärahan. Urakan rahoittamiseen voidaan kuitenkin käyttää osa Parikan kasteluvesijärjestelmän uusimiseen varustusta määrärahasta.

Hankkeen jaksottaminen ei ole taloudellisesti järkevää, koska hankkeen kustannuksista pääosan muodostavat sääsuojaus ja kattotyö.

---

**Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 8.6.2016, 47§:**

Ehdotus, kiinteistöpalvelupäällikkö:

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta päättää

- esittää yhteiselle kirkkoneuvostolle vuoden 2016 investointimäärärahojen kohdentamista uudelleen niin, että Parikan hautausmaan kasteluvesijärjestelmän uusimiseen (investointitilausnumero 2000594) budjetoidusta määrärahasta kohdennetaan 70 000 € Metsäkulman siunauskappelin korjaustyöhön (investointitilausnumero 1000061)
- että työ voidaan käynnistää kiireellisenä työnä
- valita Metsäkulman kappelin korjaustöiden urakoitsijaksi Suomen Kattocenter Oy:n 138 750 € (sis. alv 24 %) urakkahinnalla
- todeta, että tämä hankintapäätös ei ole hankintasopimus; hankintasopimus voidaan solmia aikaisintaan kun oikaisuvaatimukselle varattu aika on päättynyt
- nimetään työmaakokouksiin kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunnan edustajan

Päätös:

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta päätti

- esittää yhteiselle kirkkoneuvostolle vuoden 2016 investointimäärärahojen kohdentamista uudelleen niin, että Parikan hautausmaan kasteluvesijärjestelmän uusimiseen (investointitilausnumero 2000594) budjetoidusta määrärahasta kohdennetaan 70 000 € Metsäkulman siunauskappelin korjaustyöhön (investointitilausnumero 1000061)
- että työ voidaan käynnistää kiireellisenä työnä
- valita Metsäkulman kappelin korjaustöiden urakoitsijaksi Suomen Kattocenter Oy:n 138 750 € (sis. alv 24 %) urakkahinnalla
- todeta, että tämä hankintapäätös ei ole hankintasopimus; hankintasopimus voidaan solmia aikaisintaan kun oikaisuvaatimukselle varattu aika on päättynyt
- nimetään työmaakokouksiin kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunnan edustajaksi Kari Hentusen

---

**Yhteinen kirkkoneuvosto 17.8.2016, 85§:**

Ehdotus, hallintojohtaja:

Merkitään tiedoksi, että kiinteistö- ja hautaustoimenjohtokunta on kokouksessa 8.6. hylännyt tarjoukset Parikan hautausmaan kasteluvesijärjestelmän uusimisesta, koska ne ylittivät merkittävästi määrärahan.

Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy vuoden 2016 investointimäärärahojen kohdentamista uudelleen niin, että Parikan hautausmaan kasteluvesijärjestelmän uusimiseen (investointitilausnumero 2000594) budjetoidusta määrärahasta kohdennetaan 70 000 € Metsäkulman siunauskappelin korjaustyöhön (investointitilausnumero 1000061).

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

**Yhteinen kirkkovaltuusto 31.8.2016:**

Ehdotus: Merkitään tiedoksi, että kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta on kokouksessa 8.6. hylännyt tarjoukset Parikan hautausmaan kasteluvesijärjestelmän uusimisesta, koska ne ylittivät merkittävästi määrärahan.

Yhteinen kirkkovaltuusto päättää hyväksyä vuoden 2016 investointimäärärahojen kohdentamisen uudelleen niin, että Parikan hautausmaan kasteluvesijärjestelmän uusimiseen (investointitilausnumero 2000594) budjetoidusta määrärahasta kohdennetaan 70 000 € Metsäkulman siunauskappelin korjaustyöhön (investointitilausnumero 1000061).

Päätös: Merkittiin tiedoksi, että kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta on kokouksessa 8.6. hylännyt tarjoukset Parikan hautausmaan kasteluvesijärjestelmän uusimisesta, koska ne ylittivät merkittävästi määrärahan.

Yhteinen kirkkovaltuusto hyväksyi vuoden 2016 investointimäärärahojen kohdentamisen uudelleen niin, että Parikan hautausmaan kasteluvesijärjestelmän uusimiseen (investointitilausnumero 2000594) budjetoidusta määrärahasta kohdennetaan 70 000 € Metsäkulman siunauskappelin korjaustyöhön (investointitilausnumero 1000061).

### **18 § Osoitteessa Vesivalliaukio 1 sijaitsevan asuin-liikekerrostalon yhtiöittäminen**

Valmistelija, talouspäällikkö Matti Ilmivalta puh. 040 706 2363

#### **Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 4.5.2016, 40§:**

Yhtiöittämisen lähtökohtana on tilanne, jossa seurakunta yksin omistaa tontin, kiinteistötunnus 258-31-3-2001, osoitteessa Vesivallinaukio 1, kaavamerkintä ALK (yhdistettyjen liike- ja asuin-kerrostalojen korttelialue) ja sillä sijaitsevan asuin-liikekerrostalon. Seurakuntayhtymän taseessa rakennuksen tasearvo 31.12.2015 on 1.023.340 euroa. Yhtiöittämistä varten perustetaan yhtiö nimeltä Asunto Oy Kotkan Karhulan Tapuli. Yhtiöjärjestysluonnos on liitteenä nro 1. Yhtiön perustamissopimuksen luonnos on liitteenä nro 2, luovutuskirjan luonnos liitteenä nro 3 ja maanvuokrasopimuksen luonnos liitteenä nro 4.

Seurakunta luovuttaa tontilla olevan rakennuksen perustettavalle yhtiölle apporttina. Vastineeksi apporttiomaisuuden luovutuksesta seurakuntayhtymä merkitsee kaikki yhtiön osakkeet itselleen. Yhtiön osakepääoma on 100 000 euroa. Merkintähinnasta 100 000 euroa merkitään osakepääomaan, ylimenevältä osaltaan merkintähinta kirjataan sijoitetun pääoman rahastoon. Tontista tehdään Kotka-Kymin seurakuntayhtymän ja Asunto Oy Kotkan Karhulan Tapulin välinen maanvuokrasopimus. Luovutuksesta syntyvästä varainsiirtoverosta vastaa luovutuksensaaja. Tilintarkastaja antaa yhtiön perustamisen jälkeen asunto-osakeyhtiölain 12 luvun 7 §:n 4 momentin mukaisen lausunnon, todistuksen siitä, että asunto-osakeyhtiölain säännöksiä osakkeiden maksamisesta on noudatettu ja, että omaisuudella vähintään maksua vastaava taloudellinen arvo yhtiölle.

Karhulan Tapulin kiireellisiä korjaustöitä ovat sadevesijärjestelmään liittyvät työt: sadevesiviemäröinnit, salaojitukset ja perusmuurien vesieristykset. Toimenpiteillä pyritään poistamaan kellarikerroksen kosteusvauriot ja koko talon lisääntyvät sisäilmaongelmat.

Ehdotus, talouspäällikkö:

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta esittää yhteiselle kirkkoneuvostolle, että

- 1) se hyväksyy osoitteessa Vesivallinaukio 1 olevan asuin-liikekerrostalon yhtiöittämisen yhtiöksi Asunto Oy Kotkan Karhulan Tapuli;
- 2) se hyväksyy liitteenä 1 olevan yhtiöjärjestyksen yhtiölle;
- 3) se hyväksyy liitteenä 2 olevan perustamissopimuksen yhtiölle;
- 4) se hyväksyy liitteenä 3 olevan luovutuskirjan;
- 5) se hyväksyy liitteenä 4 olevan maanvuokrasopimuksen, joka alistetaan tuomiokapitulin vahvistettavaksi (KL 14:4);
- 6) se velvoittaa yhtiön hallituksen tekemään vähäiset kaupparekisterin mahdollisesti vaativat muutokset yhtiöjärjestykseen.

Kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunta päättää myöntää Tapulin kiireellisten korjausten suunniteluun 20 000 €. Investointibudjettiin on varattu 60 000 € kohtaan ”kiireelliset, johtokunnan päätöksellä” (2000849).

Ehdotus, hallintojohtaja

Hyväksytään talouspäällikön esitys.

Päätös:

Kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunta hyväksyi talouspäällikön esityksen ja päätti esittää asian edelleen yhteiselle kirkkoneuvostolle käsiteltäväksi.

---

**Yhteinen kirkkoneuvosto 1.6.2016, 68§:**

Ehdotus, hallintojohtaja:

Yhteinen kirkkoneuvosto päättää esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että

- 1) se hyväksyy osoitteessa Vesivallinaukio 1 olevan asuin-liikeyröstellön yhtiöittämissn yhtiöksi Asunto Oy Kotkan Karhulan Tapuli;
- 2) se hyväksyy liitteenä 1 olevan yhtiöjärjestyksen yhtiölle;
- 3) se hyväksyy liitteenä 2 olevan perustamissopimuksen yhtiölle;
- 4) se hyväksyy liitteenä 3 olevan luovutuskirjan;
- 5) se hyväksyy liitteenä 4 olevan maanvuokrasopimuksen, joka alistetaan tuomiokapitulim vahvistettavaksi (KL 14:4);
- 6) se velvoittaa yhtiön hallituksen tekemään vähäiset kaupparekisterim mahdollisesti vaatimat muutokset yhtiöjärjestykseen.

Päätös:

Keskustelun jälkeen yhteinen kirkkoneuvosto päätti esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että

- 1) se hyväksyy osoitteessa Vesivallinaukio 1 olevan asuin-liikeyröstellön yhtiöittämissn yhtiöksi Asunto Oy Kotkan Karhulan Tapuli;
- 2) se hyväksyy liitteenä 1 olevan yhtiöjärjestyksen yhtiölle;
- 3) se hyväksyy liitteenä 2 olevan perustamissopimuksen yhtiölle;
- 4) se hyväksyy liitteenä 3 olevan luovutuskirjan;
- 5) se hyväksyy liitteenä 4 olevan maanvuokrasopimuksen, joka alistetaan tuomiokapitulim vahvistettavaksi (KL 14:4);
- 6) se velvoittaa yhtiön hallituksen tekemään vähäiset kaupparekisterim mahdollisesti vaatimat muutokset yhtiöjärjestykseen.

Taluspäällikkö selvittää, tarvitaanko asiakirjoihin keskustelussa esitettyjä yksityiskohtaisia täydennyksiä.

---

**Yhteinen kirkkoneuvosto 17.8.2016, 86§:**

Täsmennykset ja lisäykset YKN:ssä 1.6.2016 käsiteltyyn yhtiöjärjestykseen:

3 § Osakepääoma muutetaan muotoon:

Yhtiön osakepääoma on satatuhatta/00 (100 000) euroa jaettuna kuuteentuhannenkolmeensataanyhdeksäänkymmeneenkahteen (6 392) osakkeeseen.

5 § Yhtiövastike lisätään loppuun kappale:

Yhtiön perimät käyttökorvaukset, kuten autopaikka-, laajakaista-, sauna- ja pesutupamaksut, jotka osakkeenomistaja on sitoutunut yhtiölle maksamaan, rinnastetaan yhtiövastikkeeseen. Näiden maksujen laiminlyönti voi olla perusteena huoneiston hallintaan ottamiselle asunto-osakeyhtiölain 8 luvussa tarkoitettulla tavalla. Uusi osakkeenomistaja on myös vastuussa näiden käyttömaksujen laiminlyönnistä asunto-osakeyhtiölain 3 luvun 7 §:n mukaisesti.

Ehdotus, hallintojohtaja:

Päätetään tehdä esitetyt muutokset ja lisäykset Asunto Oy Kotkan Karhulan Tapulin yhtiöjärjestykseen.

Päätös:

Päätettiin tehdä esitetyt muutokset ja lisäykset Asunto Oy Kotkan Karhulan Tapulin yhtiöjärjestykseen.

**Yhteinen kirkkovaltuusto 31.8.2016:**

Ehdotus: Yhteinen kirkkovaltuusto päättää:

- 1) hyväksyä osoitteessa Vesivallinaukio 1 olevan asuin-liikeyröstalön yhtiöittämissen yhtiöksi Asunto Oy Kotkan Karhulan Tapuli;
- 2) hyväksyä liitteenä 1 olevan yhtiöjärjestyksen yhtiölle;
- 3) hyväksyä liitteenä 2 olevan perustamissopimuksen yhtiölle;
- 4) hyväksyä liitteenä 3 olevan luovutuskirjan;
- 5) hyväksyä liitteenä 4 olevan maanvuokrasopimuksen, joka alistetaan tuomiokapitulinvahvistettavaksi (KL 14:4);
- 6) velvoittaa yhtiön hallituksen tekemään vähäiset kaupparekisterin mahdollisesti vaatimat muutokset yhtiöjärjestykseen.

Päätös: Yhteinen kirkkovaltuusto:

- 1) hyväksyi osoitteessa Vesivallinaukio 1 olevan asuin-liikeyröstalön yhtiöittämissen yhtiöksi Asunto Oy Kotkan Karhulan Tapuli;
- 2) hyväksyi liitteenä 1 olevan yhtiöjärjestyksen yhtiölle;
- 3) hyväksyi liitteenä 2 olevan perustamissopimuksen yhtiölle;
- 4) hyväksyi liitteenä 3 olevan luovutuskirjan;
- 5) hyväksyi liitteenä 4 olevan maanvuokrasopimuksen, joka alistetaan tuomiokapitulinvahvistettavaksi (KL 14:4);
- 6) velvoittaa yhtiön hallituksen tekemään vähäiset kaupparekisterin mahdollisesti vaatimat muutokset yhtiöjärjestykseen.

**19 § Muut mahdolliset asiat**

**1. Kotka-Kymin seurakunnan kirkkovaltuuston valintaperusteet**

Vaalilautakunta kokoontuu 15.9.2016. Vaalilautakuntaan nimettiin Anna-Tiina Järvinen, Aimo Ilomäki, Eine Hänninen ja Reino Korhonen. Vaalilautakunnan puheenjohtajaksi nimettiin Anna-Tiina Järvinen ja sihteerinä toimii Anne-Maarit Helle.

Ehdotus: Yhteinen kirkkovaltuusto merkitsee tiedoksi Kotka-Kymin seurakunnan kirkkovaltuuston valintaperusteet.

Päätös: Merkittiin tiedoksi Kotka-Kymin seurakunnan kirkkovaltuuston valintaperusteet.

**2. Luonnos Kotka-Kymin seurakunnan kirkkoneuvoston ohjesääntö**

Yhteiselle kirkkovaltuustolle toimitetaan esityslistan mukana luonnos Kotka-Kymin seurakunnan kirkkoneuvoston ohjesäännön pykälistä, joissa määritellään delegoinnin periaatteet.

Ehdotus: Merkitään esittelyn ja keskustelun jälkeen tiedoksi.

Päätös: Merkittiin esittelyn jälkeen tiedoksi.

**20 § Muutoksenhaku ja kokouksen päättäminen**

Puheenjohtaja antaa oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoituksen, joka liitetään pöytäkirjaan ja päättää kokouksen.

Päätös: Puheenjohtaja antoi oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoituksen, joka liitetään pöytäkirjaan ja päätti kokouksen kello 18.30.

Heikki J. Oksanen  
Heikki J. Oksanen  
puheenjohtaja

Jatta Tiihonen  
Jatta Tiihonen  
sihteeri

Pöytäkirja todettu kokouksen kulun ja siinä tehtyjen päätösten mukaiseksi.

Kotkassa 7.9.2016

Jari Lippo  
Jari Lippo

Joonas Penttilä  
Joonas Penttilä